

总平面图 1:500

说明:

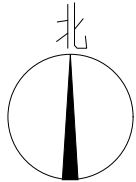
- 图示内容根据现状绘制。
- 本工程为加建项目，设计时另行起柱，基础采用地理基础，以减少对原有建筑物的影响，另电梯基坑位置不触及原建筑基础地下室。
- 本工程新装电梯，原建筑只提供部分横向固定作用，新装电梯不垂直受力于原建筑，对建筑承重无影响。
- 为减少对原建筑外围地质的影响，本电梯采用钢结构安装。
- 电梯井道采用钢结构。

- 原海口市琼山区委机关单位9栋二单元，地上8层，原建筑无电梯为方便使用，拟申请在海口市琼山区委机关单位9栋二单元楼梯间外侧增加一部主体为钢结构的800kg 无机房客用电梯共8层7站电梯开门位置为1层、2层半、3层半、4层半、5层半、6层半、7层半。
- 电梯外墙首层1.5米以下墙面贴咖啡色瓷砖。首层1.5米以上墙面采用象牙白金属雕花板。

- 新建电梯井占地面积=5.72㎡；新建电梯和连廊占地面积=18.42㎡；新建电梯总建筑面积=111.98㎡。
- 本次所采用的电梯为无机房电梯，其余未详细说明事项详电梯厂家技术图纸。
- 本图之标高和距离以及坐标单位均为米单位。
- 本图采用海南海口平面坐标系，1985国家高程基准。

消防说明:

- 本栋加装电梯后原小区内消防通道满足通行和疏散要求。
- 本加装电梯靠着原楼梯楼层休息平台，不影响原建筑疏散通道，楼体采光通风也满足规范要求。
- 加装电梯后不影响原建筑的防火等级，并满足现行防火规范求。



名称	数量	单位
加装室外电梯	1	台
电梯总建筑面积	111.98	㎡
电梯井占地面积	5.72	㎡
电梯占地面积	18.42	㎡
电梯高度	24.15	m
电梯站数	7	站

设计单位 Design Institute		陕西方得建筑设计有限公司 SHAAN FANGDE ARCHITECTURAL DESIGN CO.,LTD.		建筑工程甲级 A261005965	
合作单位 COOPERATED					
备注 Notes	* 本图版权归陕西方得建筑设计有限公司所有。 * 本图除盖手竣工外方可用于施工，不得用于本工程以外范围。				
建设单位 Client	琼山区委机关单位9栋二单元等13位业主				
工程名称 Project	海口市琼山区委机关单位9栋二单元加装电梯工程				
子项名称 Sub Item					
图名 Title	总平面图				
工程编号 Project No.		出图日期 Date	2024.01		
图号 Dwg. No.	JF-01	专业 Dept.	建筑		
签名 Signature	审定 Approved	张莉	张莉		
	审核 Examined	胡晓宇	胡晓宇		
	校对 Checked	尹璐	尹璐		
	项目负责人 Item Prin	张莉	张莉		
	专业负责人 Chief	张莉	张莉		
	设计 Designed	侯国丽	侯国丽		
	制图 Drawn by	侯国丽	侯国丽		
执业签章 Registration Stamp					
出图签章 Release Stamp					