


许秀凤私宅报建图

建设单位：许秀凤

建设地址：海口市琼山区府城镇中山南路东侧

设计阶段：方案报建

日期：2024.02

 重庆渝浩建筑设计研究院有限公司

2024年2月

许秀凤私宅危房改造效果图

灰色面砖

灰色涂料

米白色涂料

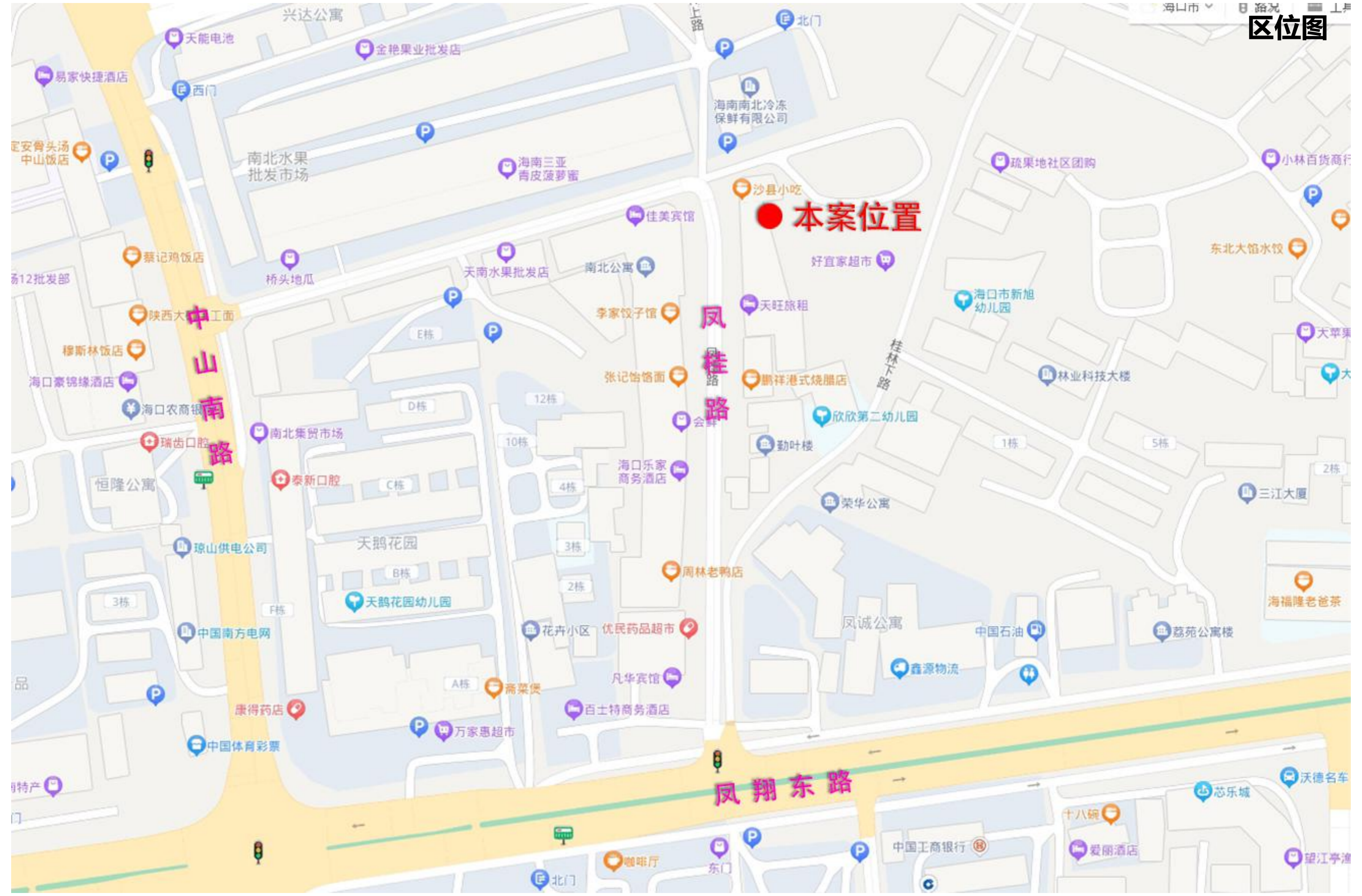


● 本案位置

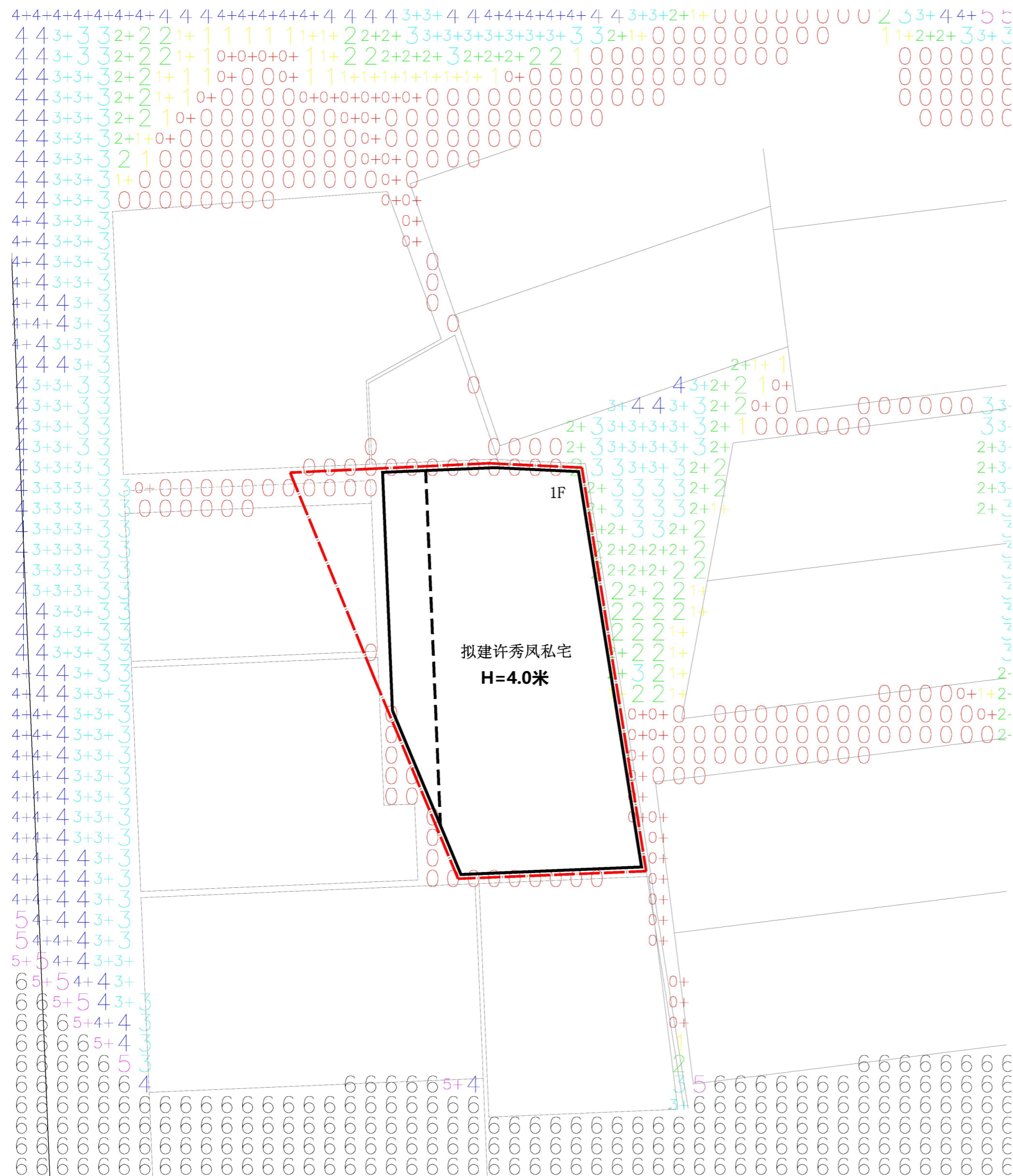
中山南路

凤桂路

凤翔东路



日照分析



日照分析软件:天正日照分析
地理位置:海口市琼山区府城镇中山南路
东侧,地属海口市老城区。
分析日期:12月21日,冬至日
计算高度:900mm窗台高度。
有效日照时间:9:00-15:00
最小连续时间:10分钟

结论:
经计算所有规划住宅满足冬至日日照1小时
的要求,
对周边住宅日照无遮挡。



许秀凤私宅设计说明

建筑设计说明

一、概述：

- 1、工程概况：用地位于海口市琼山区府城镇中山南路东侧，为解决居住，现申请新建一栋住宅楼 1 层，总建筑面积为 181.62m²。
- 2、工程名称：许秀凤 私宅
- 3、建设单位：许秀凤
- 4、用地规模：用地面积为 234.08m²
- 5、建筑地点：海口市琼山区府城镇中山南路东侧
- 6、工程设计使用年限：50 年
- 7、建筑耐火等级：二级
- 8、设计抗震烈度为 8 度，基本地震加速度 0.3g

二、设计依据：

- 1、甲方提供的红线图，地形图及设计要点。
2. 《住宅设计规范》（GB50096-2011）
3. 《民用建筑设计统一标准》GB 50352-2019）
4. 《建筑设计防火规范》（GB50016-2014）（2018 年版）
5. 《无障碍设计规范》（GB 50763-2012

三、主要技术经济指标：

- (1) 建筑层数 1 层
- (2) 总用地面积 234.08M²
- (3) 建筑占地面积 198.35M²
- (4) 总建筑面积 181.62M²
- (5) 建筑高度 4.0M
- (6) 密度 84.73%
- (7) 容积率 0.78

四、设计指导思想

设计采取以人为本的指导思想，尊重当地文化，结合周边环境，为业主居住创造一个舒适、优雅的生活环境，功能上做到平面利用的高效率，行为流线的合理性，形式上多沿用当地传统风貌建筑元素和符号相结合，让户外高质量的生活环境引入户内。经济上通过成熟科学合理的结构布置，精简相宜的材料运用，合情合理地控制成本，最大限度地满足业主对成本控制的要求。

总平面设计在以设计指导思想为原则，利用建筑周边的道路景观视野等现状，形成合理宜人的居住环境。将建筑物沿用地红线平行道路布置，与外部自然联系紧密，在用地红线内部形成比较完整的可利用空间。提供业主足够的视觉品质与开放性。所有景观建材及细部处理以表达自然、生态、简约为主题，塑造基地内部户外空间层次的趣味性。

五、道路系统规划

交通突出周到、便捷。出入口西侧有宽敞道路，非机动车均可由出入口进入。

六、建筑设计

本建筑共一层，性质为新建住宅，布置一套居住用房，按功能布置，尽量做到建筑采光、通风良好达到节能。建筑物做到采光良好和实用舒适。平面布置不但合理而且符合现在南方人的习惯及爱好。外立面设计以该城市设计引导，并结合海南琼北传统特色风格，外墙体采用白色涂料及灰色面砖为主色，整体设计风格为现代风格，强调与城市周边风貌形成良好的协调关系，整体设计自然、简洁、大方，运用现代技术，呈现出具有传统当地建筑风貌。

七、环保与节能

本工程无工业污染源及污物。总平面设计较为宽敞，用地经济，独特的建筑平面与规则的场地紧密结合，充分利用地形。设计按照简洁、实用的原则进行设计，减少无谓的材料和能源的消耗，减少有害物质的排放。尽量利用绿色自然、生态环保的资源确保室内的自然采光和通风，使环境安全舒适、洁净宜人。

八、装修：

外墙主色为白色涂料为主，灰色为辅，内墙涂仿瓷涂料，地面彩色地砖，窗为古铜色铝合金绿色玻璃窗，房门为实木门。

结构设计说明

一、设计依据

1、建筑设计方案

2、设计规范、标准：

- (1) 《建筑结构荷载规范》（GB5009-2012）
- (2) 《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）（2015年版）
- (3) 《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）（2016年版）
- (4) 《混凝土结构耐久性设计规范》（GB 50476-2008）
- (5) 《砌体结构设计规范》（GB 50003-2011）
- (6) 《建筑结构可靠度设计统一标准》（GB50068-2018）
- (7) 《建筑工程抗震设防分类标准》（GB50223-2008）
- (8) 《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）

二、自然条件

- (1) 基本风压 0.75KN/ M²
- (2) 设计抗震烈度为 8 度，基本地震加速度 0.3g
- (3) 场地土类别为二类

三、设计荷载

活载：卧室，客厅：2.0KN/ M²

屋面：1.5KN/ M²

楼梯：3.5 KN/ M²

四、基础工程

本工程尚未进行工程地质勘察，基础形式暂时未能确定。

五、主要材料

1、混凝土：强度等级为 C30-C25。

2、钢材：

- (1) 钢筋为 HPB300 和 HRB400 级；
- (2) 钢构件为 Q235B、Q345B。

3、墙体：

框架填充墙采用：外墙为灰砂砖，容重为 18KN/m³；

内墙及分户墙采用新型轻质材料，容重不超过 10KN/m³。

给排水设计说明

一、设计依据：

- 1、《建筑给水排水设计标准》GB50015-2019
- 2、《室外给水设计标准》GB50013-2018
- 3、《室外排水设计规范》GB50014-2006（2016版）

二、生活给水系统

- 1、水源：由市政管网供水接入，再由加压泵将水提至屋面成品水箱，再供水给各层。
- 2、系统：采用上行下给式供水方式，各层分设水表计量用水量。

三、用水量

- a) 生活用水量为 10 吨/日。

四、排水系统

- a) 生活洗涤污水由污水管道直接排入市政下水道，粪便污水排入化粪池后再排入城市下水道。
- b) 天面雨水由雨水立管汇集至雨水井，再由雨水井排入到城市雨水管网。

五、 管材

采用 PVC 管。

六、 雨水系统

屋面雨水由雨水斗汇集后，通过雨水管排到室外雨水井。小区道路侧设置雨水口，收集路面的雨水。

雨水计算采用海口市暴雨强度公式：

$$q=2338(1+0.41gP)/(t+9)^{0.65}, [L/S \cdot m^2]$$

设计参数：设计降雨历时：t=5min 设计重现期：P=2 年；安全溢流口设计重现期：P=50 年， 屋面径流系数： $\Psi=0.9$

屋面和阳台雨水采用重力流雨水排水系统，屋面雨水由雨水斗收集经雨水管道排至室外散水。

雨水管采用 PVC 管，橡胶圈接口。

电气设计说明

一、设计依据

- | | |
|-----------------------|-----------------------|
| 1)、《民用建筑电气设计标准》 | GB51348-2019 |
| 3)、《供配电系统设计规范》 | GB50052-2009 |
| 4)、《低压配电设计规范》 | GB50054-2011 |
| 5)、《建筑设计防火规范》 | GB50016-2014(2018 年版) |
| 6)、《住宅建筑规范》 | GB 50386-2005 |
| 9)、《建筑物防雷设计规范》 | GB50057-2010 |
| 10)、《建筑照明设计标准》 | GB 50034-2013 |
| 11)、《建筑物电子信息系统防雷技术规范》 | GB 500343-2012 |

二、设计内容：

- 1) 变、配电设计；
- 2) 建筑内照明，配电，防雷，接地设计；
- 3) 电视，电话系统设计，宽带系统设计及可视对讲系统。

4) 消防设计

三、电源：

电源由城市低压电网供给，供电电压 380/220V。电源引入处将零线重复接地。

四、负荷计算：

照明：平均每户按 4KW 考虑，车库按 8W/M² 考虑。

五、照明系统：

- 1、每层设置计量电表箱。
- 2、楼梯灯采用集中计量。
- 3、照明以日光灯、白炽灯为主。
- 4、照明线路采用 BV-500 型绝缘导线穿 PVC 塑料管暗敷设。

六、防雷与安全接地：

- 1、按二类防雷考虑，在屋顶设避雷带，利用立柱钢筋做引下线，基础钢筋做接地体。
- 2、防雷接地与保护接地共用接地装置。
- 3、供电系统设有防雷电波侵入装置，弱电系统设有综合防雷装置，用电安全采用接零保护。

七. 电话系统

由市通讯网接入，在首层设置电话交接间，由此分别向电话用户配线。用户电话按 2 门/户。

八. 有线电视

电视信号由室外有线电视信号引来，有线电视系统采用 750MHZ 双向数据传输系统。干线传输系统采用分配-分配或分配-分支系统。用户电平要求 64±4dB，图像清晰度应在四级以上。

干线电缆选用 SYKW-75-9 穿 SC32 管，支线电缆选用 SYKW-75-5 穿 PC20 管暗敷。

九. 网络系统

由室外引来的 2 芯非屏蔽多模光纤数据网线，穿金属管埋地敷设至网络设

备接入箱，再由接入箱配线经金属线槽引至各层用户点。计算机插座选用 RJ45 超五类型，与网线匹配，线路采用 UTP-5 超五类非屏蔽双绞线。

暖通设计

1. 设计依据:

- 1)、《民用建筑供暖通风和空气调节设计规范》GB50732-2012
- 2)、《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018 年版）

2. 通风空调说明

- 1)、发电机房、变配电室采用气体灭火故火警时，关闭相关风口及风机。储油间风机采用防爆风机。
- 2)、住宅楼梯间、消防前室采用自然排烟。
- 3)、住宅厨房及卫生间采用机械排风。排风井接支管处设止回阀。公共卫生间采用集中机械排气。
- 4)、所有空调按分体空调考虑，能效比应大于 3.4。
- 5)、所有产品均应满足相关节能要求。

环保节能设计

一、环保及环境设计

本着既不能增加原有环境的容纳量，又要使原有的环境得到改善，特从以下几个方面进行设计：

主要污染物：生活垃圾；设备噪声和排热。

1、处理措施

- ①室内排水系统采用废污分流制，粪便污水经化粪池后与生活废水合流。场地排水采取雨污分流制，分别排至城市污水管网和雨水管网。
- ②炊事燃料采用管道天然气，所有厨房均设带油气分离功能的排油烟机，经防倒灌式竖风道向高空排放。

③垃圾袋装化，分类设垃圾收集桶，由垃圾车外运。

④场地地面由硬质地面和草地覆盖，不露土，公用花园内设果皮箱。

⑤空调机选用低噪音型，统一安排机位，提供良好通风条件，统一设管道解决冷 凝水排放问题。

⑥水泵采用低噪音型，并设置隔震基础。

2、环境设计

- (1) 尽可能增加绿地面积，减少硬质地面和裸露地面；
- (2) 所有植物材料为海南当地植物；
- (3) 卫生间污水经化粪池处理；餐饮废水经三级隔油处理；
- (4) 噪音预防：噪音主要来至室外喇叭，故平时使用室外扬声器时，将音量控制在 70分贝以下；
- (5) 餐厅、厨房油烟采用水帘式排烟机，即不影响室内空气，又不影响环境空气质量。

3、卫生防疫措施

- (1) 水池、水箱通气管及溢流管口加防虫网罩，防止杂物灰尘进入池内污染池水。
- (2) 总水表后设置管道倒流防止装置，防止红线内给水管网内水倒流污染市政水。
- (3) 采用地漏水封不小于50mm，以降低水面蒸发对水封的不利影响。
- (4) 空调机凝结水排水和机房地漏设独立排水系统，不与污水管道相连。
- (5) 采用污废分流，卫生间污水经化粪池处理后，再与营业废水一起排入市政。

消防设计

1、设计依据

- 1) 《建筑设计防火规范》（GB20016-2014）（2018年版）
- 2) 《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）

- 3) 《室外给水设计规范》（GB50013-2006）
- 4) 《室外排水设计规范》（GB50014-2006）
- 5) 《建筑给排水设计规范》（GB50015-2003）

2、总平面布局：

1) 拟建建筑室内外均设有消防设施, 满足建筑防火要求。

2、室外消防设计

相邻两座建筑间距低于6m, 应设置防火门窗; 相邻两座建筑中较低一座建筑的耐火等级不低于二级, 相邻较低一面墙为防火墙且屋面无天窗, 屋面板耐火极限不低于1.00h时, 其防火间距不应小于3.5m; 对于高层建筑, 不应小于4m。

室外消防由室外给水管网保证, 在室外给水管网上引入两根DN150给水管, 并于建筑周围连成环状, 按间距不大于90-120M均匀布置DN150室外消火栓, 以满足室外消防要求, 共需设置室外消火栓2套形成一个系统。

3、室内消防设计

采用临时高压系统, 高位消防水箱, 消防水箱消防储水量满足火灾前期10min由高位消防水箱用水量, 即12m³。平时及火灾前期10min由高位消防水箱供水并维持管网压力, 火灾时, 启动消防主泵供水, 消火栓泵出口压力设计保证室内最不利点消火栓出口充实水柱不低于7M。

3、干粉灭火系统

为了有效的扑灭初期火灾, 根据《建筑灭火器配置设计规范》, 确定灭火器配置场所的危险等级和火灾种类, 在地下车库(人防)、会所、商场、机房、设备间等均配备一定数量的手提干粉灭火器。

4、整个系统(含电气控制)的施工安装由业主委托专业消防公司进行施工。

各建筑主要电气控制设备内均设置漏电、过压保护设备。

管线综合说明篇

管线宜采用地下敷设, 地下管线的走向宜沿道路或者主体建筑平行敷设, 并力求线形顺直, 短捷适中, 并应是管线之间、管线与道路之间减少交叉。同

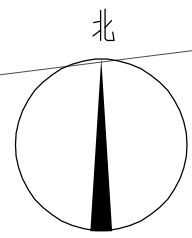
时应考虑不影响建筑物安全并且防止管线受腐蚀、沉陷、震动及重压。

规划区内主要道路两侧均由绿化带, 给水、燃气、电力、电讯管线可利用绿化带空间埋地布置。雨水渠道采用路边沟布置。管线水平方向布置顺序为: 自建筑方向依次为电讯或电力管线、给水管线、污水管线或雨水管线。各种工程管线交叉时, 自地表向下排列顺序为: 电讯管线、电力管线、给水管线、雨水管线、污水管线。管线平面布置必须具备独立的空间和必要的平行间距, 避免重复敷设, 以保证管线施工时不会影响其他管线及现状管线安全。电讯、燃气、污水管线敷设在道路北侧或西侧的人行道下, 电力、给水、雨水管线(渠)敷设在道路南侧或东侧人行道下。各管线之间的水平距离应符合下表。

综合布置地下管线产生矛盾时, 应按以下原则处理:

压力管道让自流管, 管径小的让管径大的, 易弯曲的让难弯曲的, 临时性的让永久性的, 工程量小的让工程量大的, 新建的让现有的, 检修次数少的让检修次数多的。

各种地下管线最小水平距离							
管线名称	给水管	雨水管	污水管	煤气管		电力电缆	电讯电缆
				低压	中压		
给水管		1.0	1.0	0.5	1.0	0.5	1.0
雨水管	0.5	1.0	1.0			0.5	1.0
污水管	1.0	1.5	1.5			0.5	1.0
气管	低压	1.0		1.0	1.2	0.5	1.0
	中压	1.0		1.0	1.2	0.5	1.0
电力电缆	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5		0.5
电讯电缆	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	0.5	



会 签 COORDINATION			
建筑 ARCHI.		电气 ELEC.	
结构 STRUCT.		采暖通风 HVAC	
给排水 PLUMBING		装饰 DECORATION	
附 注 DESCRIPTIONS		加盖图章处 STAMP AREA	

执行项目负责人 EXECUTION CAPTAIN		
设计 DESIGNED BY	黎 林	黎 林
制图 DRAWING BY	黎 林	黎 林
审 定 APPROVED BY	袁 新	袁 新
审 核 EXAMINED BY	黄景珩	袁 新
项目负责 CAPTAIN	袁 新	袁 新
专业负责 CHIEF ENGI	袁 新	袁 新
校 对 CHECKED BY	黄景珩	袁 新

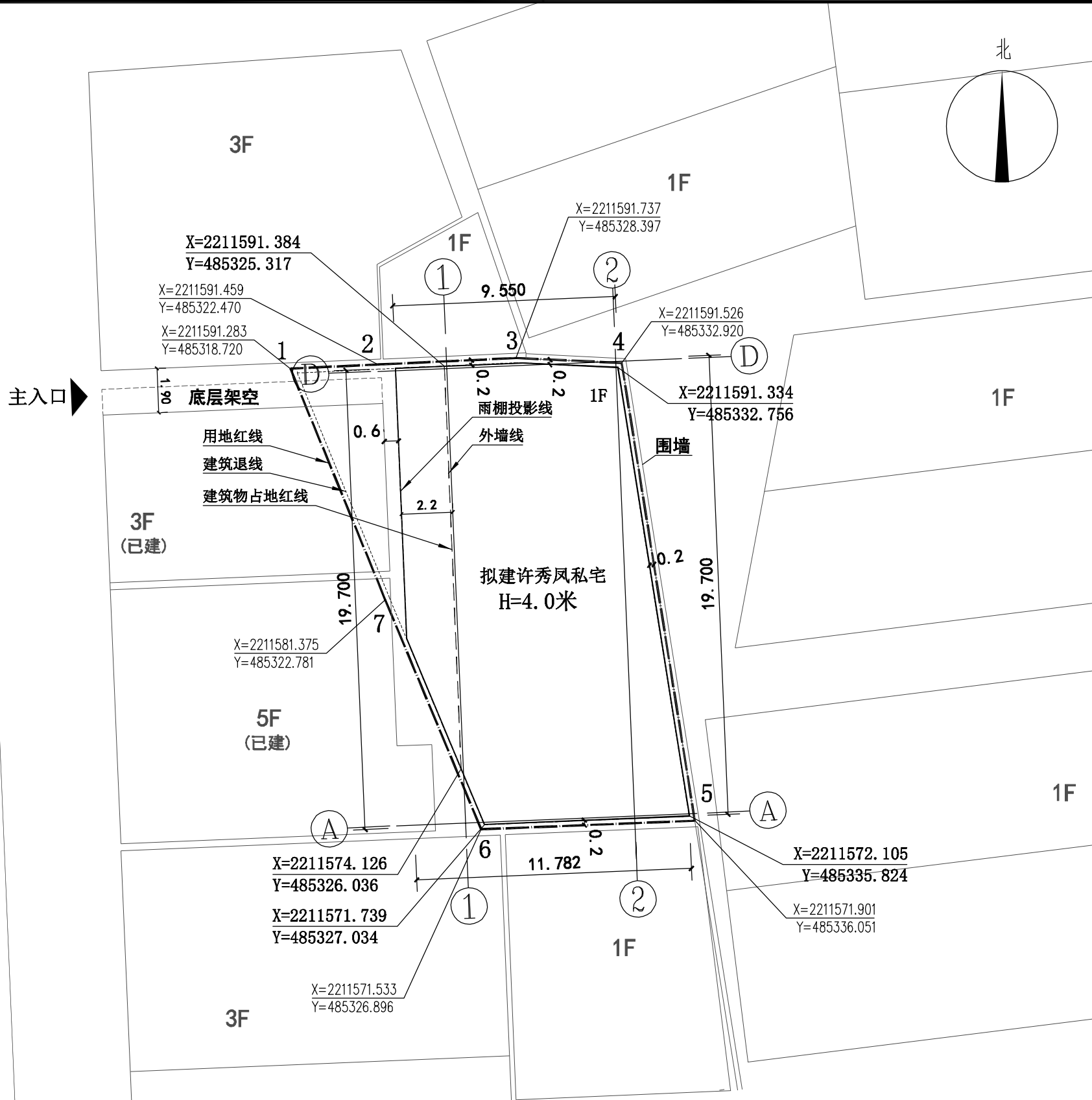
建设单位 CLIENT	许秀凤
项目名称 PROJECT NAME	许秀凤私宅
子项名称 BRANCH NAME	
图 名 TITLE	总平面图

工程编号 CONTRACT No.		设计阶段 design phase	方案
日期 DATE	2024.02	版 次 EDITION No.	第一版
图 别 DRAWING TYPE	建筑	图 号 DRAWING No.	

重庆渝浩建筑设计研究院有限公司
CHONGQING YUHAO ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
咨询电话: 023-6888228
地址: 重庆大渡口建桥工业园c区海石路60号

您可以通过扫描二维码、拨打下方的服务(投诉)电话或进入我公司网站给我们留言,对我们的设计质量和服务进行评价,以便我们及时改进。
服务(投诉)电话: 18883098175
微信公众号 公司网站: www.cqyhsjy.com 服务评价

建筑行业(建筑工程、人防工程)专业
风景园林工程设计
市政行业
电力行业(电气工程、变配工程)专业
石化行业(公用专业)
工业行业(冶金(钢铁工程、工程测量)、劳务工程勘察
城乡规划
工程测量
水利行业
证书编号: A150003910(甲级) B150008292(甲级) A(0)250003917(乙级)



桂林上路

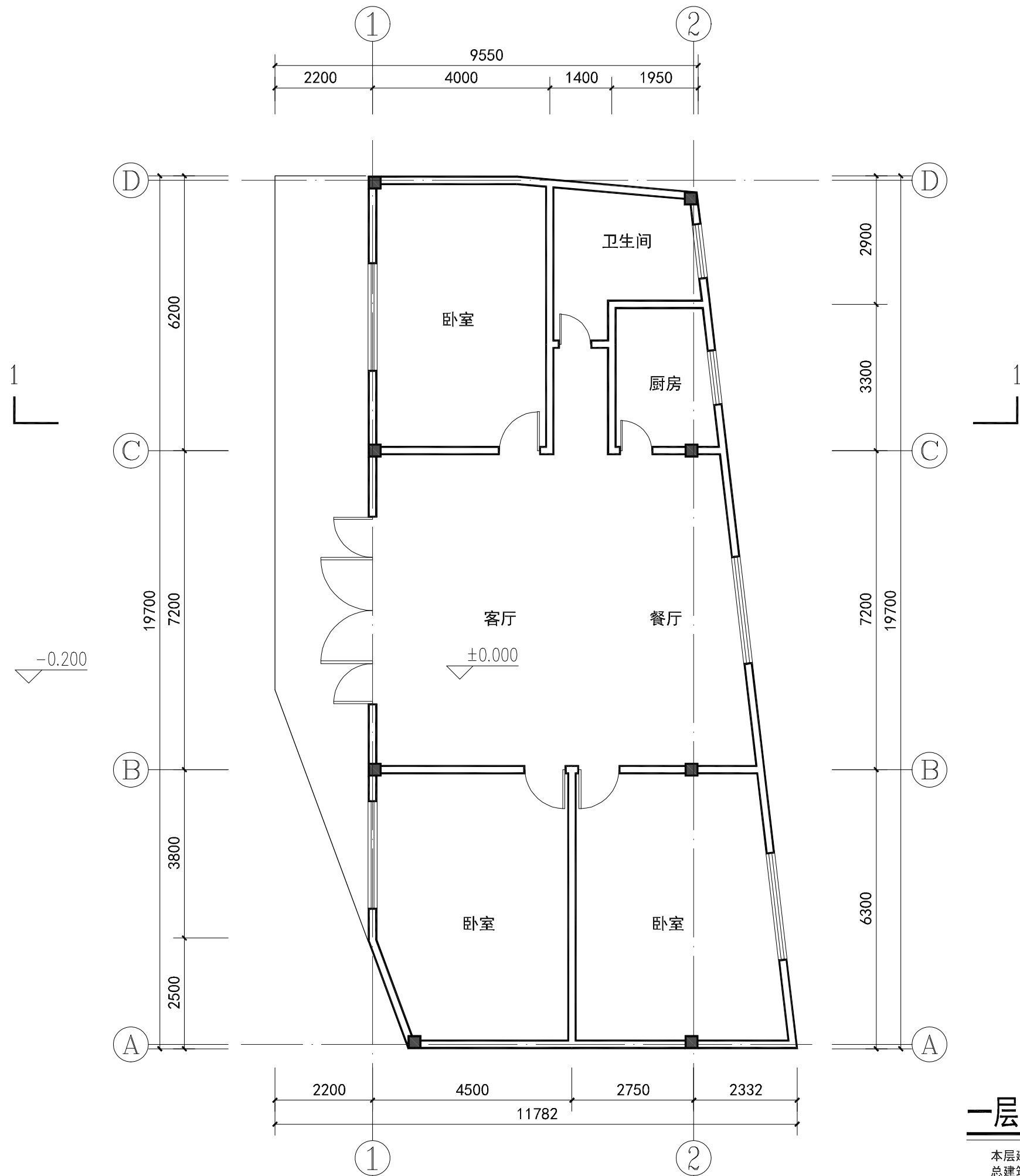
主入口

- 注:
- 设计依据
甲方提供的地形图, 红线图。
甲方提供的设计要点。
 - 总图尺寸和标高以米为单位;
 - 本坐标系统为海南海口平面坐标系
 - 本图定位建筑物坐标为建筑物墙角为准(含批荡层)

点号	X坐标	Y坐标	界址点间距(m)
1	2211591.283	485318.720	3.75
2	2211591.459	485322.470	5.93
3	2211591.737	485328.397	4.53
4	2211591.526	485332.920	19.87
5	2211571.901	485336.051	9.16
6	2211571.533	485326.896	10.67
7	2211581.375	485322.781	10.71
1	2211591.283	485318.720	

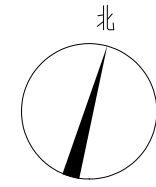
名称	数值	单位
总用地面积	234.08	m ²
总建筑面积	181.62	m ²
建筑占地面积	198.35	m ²
建筑层数	1	层
建筑高度	4.0	m
建筑密度	84.73	%
容积率	0.78	

	用地红线
	建筑入口
	道 路
	坐 标
	拟建建筑



一层平面图 1:100

本层建筑面积181.62m²
 总建筑面积181.62m²
 建筑占地面积198.35m²



会 签 COORDINATION			
建筑 ARCHI.		电气 ELEC.	
结构 STRUCT.		采暖通风 HVAC	
给排水 PLUMBING		装饰 DECORATION	
附 注 DESCRIPTIONS		加盖图章处 STAMP AREA	

执行项目负责人 EXECUTION CAPTAIN		
设计 DESIGNED BY	黎 林	黎林
制图 DRAWING BY	黎 林	黎林
审定 APPROVED BY	袁 新	袁新
审核 EXAMINED BY	黄景珩	黄景珩
项目负责 CAPTAIN	袁 新	袁新
专业负责 CHIEF ENGI	袁 新	袁新
校 对 CHECKED BY	黄景珩	黄景珩

建设单位 CLIENT 许秀凤

项目名称 PROJECT NAME 许秀凤私宅

子项名称 BRANCH NAME

图 名 TITLE 平面图

工程编号 CONTRACT No. 设计阶段 design phase 方案

日期 DATE 2024.02 版 次 EDITION No. 第一版

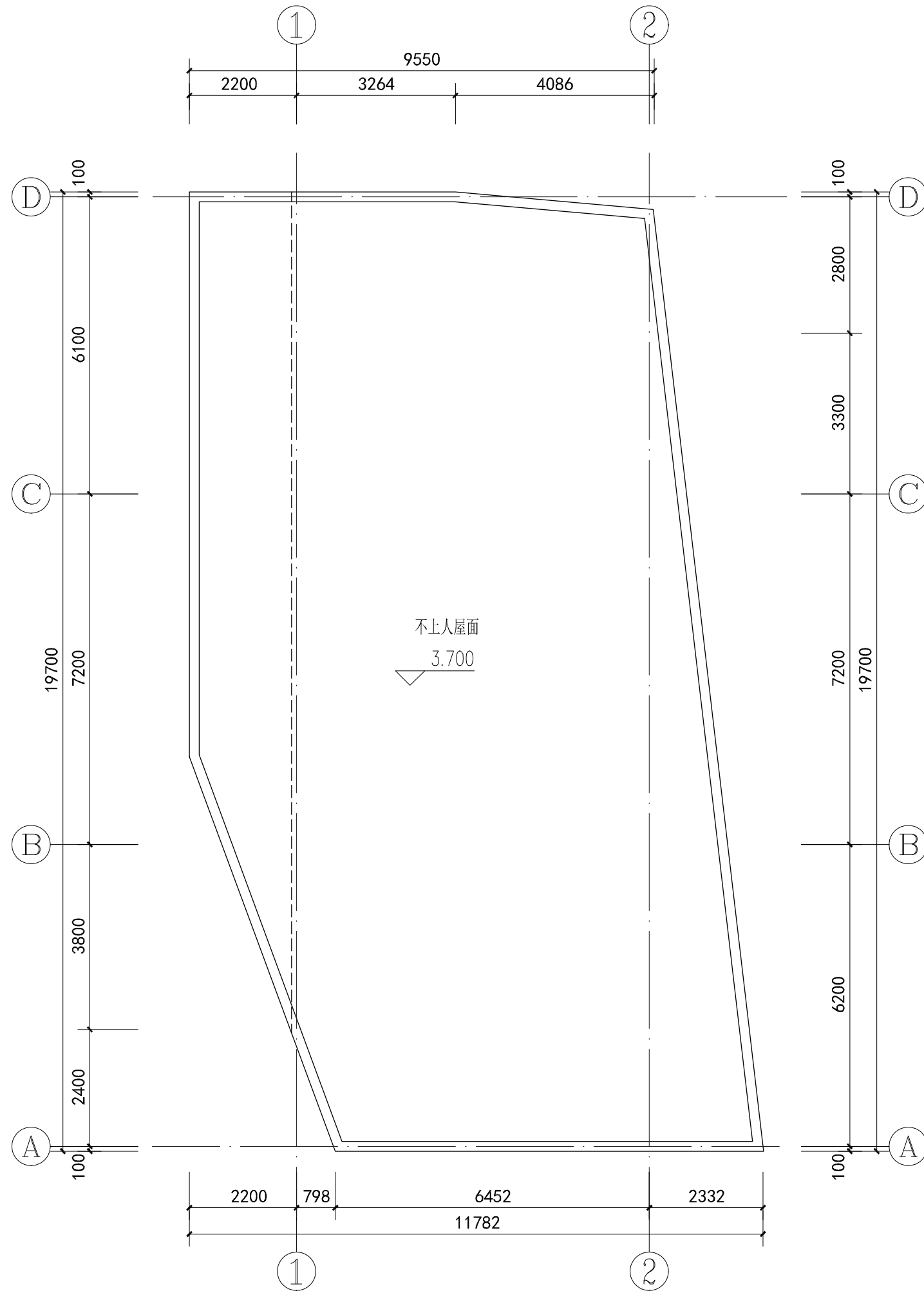
图 别 DRAWING TYPE 建筑 图 号 DRAWING No.

重庆渝浩建筑设计研究院有限公司
 CHONGQING YUHAO ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
 咨询电话: 023-68882228
 地址: 重庆大渡口建桥工业园c区海石路60号

您可以通过扫描二维码、拨打下方的服务(投诉)电话或进入我公司网站给我们留言,对我们的设计质量和服务进行评价,以便我们及时改进。
 服务(投诉)电话: 18883098175
 微信公众号 公司网站: www.cqyhsjy.com 服务评价

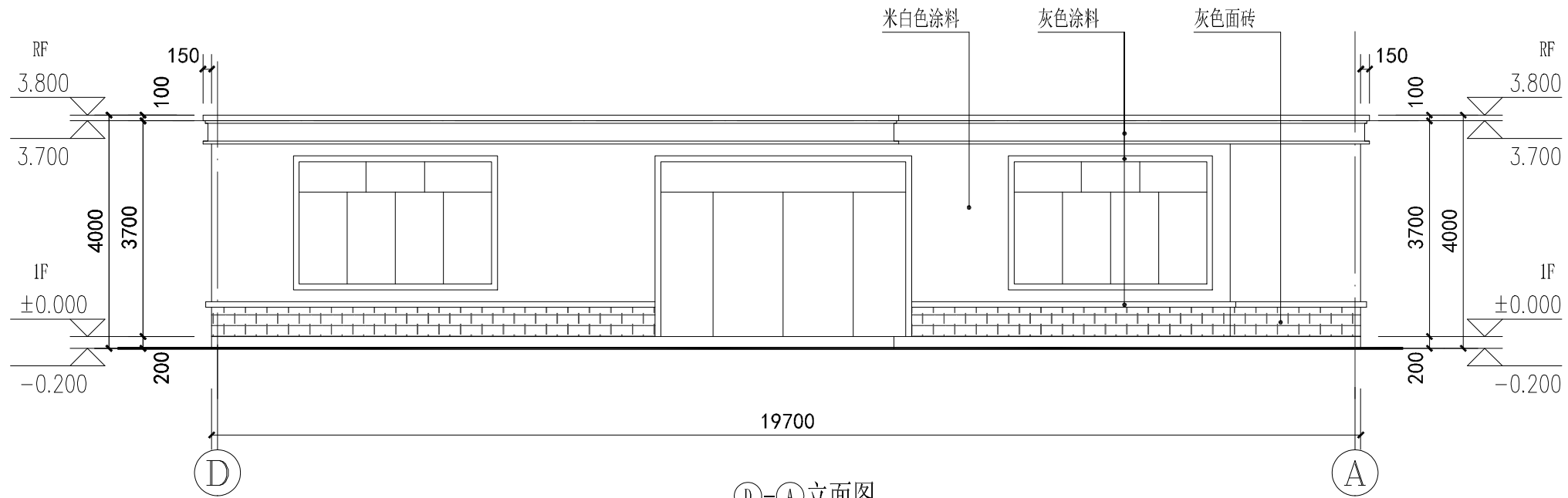
建筑行业(建筑工程、人防工程)专业
 风景园林工程设计
 市政行业
 电力行业(变配工程、变配工程)专业
 公路行业(公路)专业
 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)、劳务类工程勘察
 岩土工程
 工程咨询
 水利行业
 证书编号: A150003910(甲级) B150008292(甲级) A(B)250003917(乙级)

本图纸版权归本公司所有,不得用于本工程以外范围
 This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of our company

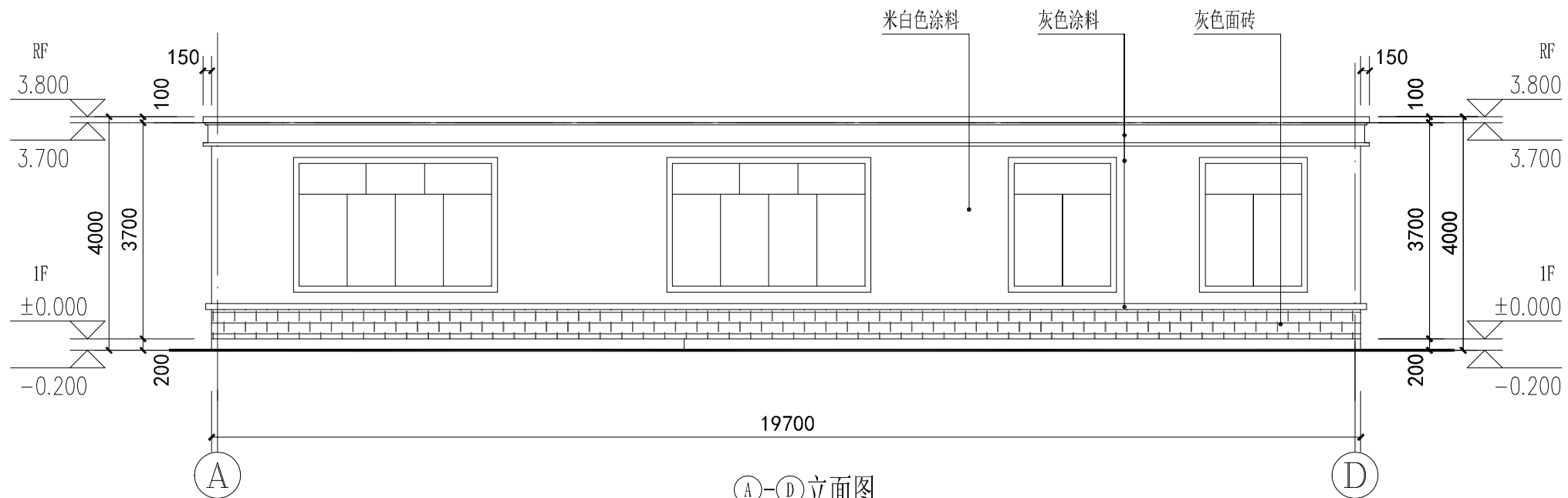


屋顶平面图 1:100

会 签			
COORDINATION			
建筑 ARCHI.		电气 ELEC.	
结构 STRUCT.		采暖通风 HVAC	
给排水 PLUMBING		装饰 DECORATION	
附 注 DESCRIPTIONS		加盖图章处 STAMP AREA	
执行项目负责人 EXECUTION CAPTAIN			
设计 DESIGNED BY	黎 林		黎林
制图 DRAWING BY	黎 林		黎林
审定 APPROVED BY	袁 新		袁新
审 核 EXAMINED BY	黄景珩		黄景珩
项目负责 CAPTAIN	袁 新		袁新
专业负责 CHIEF ENGI	袁 新		袁新
校 对 CHECKED BY	黄景珩		黄景珩
建设单位 CLIENT	许秀凤		
项目名称 PROJECT NAME	许秀凤私宅		
子项名称 BRANCH NAME			
图 名 TITLE	平面图		
工程编号 CONTRACT No.		设计阶段 design phase	方案
日期 DATE	2024.02	版 次 EDITION No.	第一版
图 别 DRAWING TYPE	建筑	图 号 DRAWING No.	
 重庆渝浩建筑设计研究院有限公司 CHONGQING YUHAO ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD. 咨询电话: 023-68882228 地址: 重庆大渡口建桥工业园c区海石路60号			
您可以通过扫描二维码、拨打下方的服务(投诉)电话或进入我公司网站给我们留言,对我们的设计质量和服务进行评价,以便我们及时改进。 服务(投诉)电话: 18883098175 微信公众号 公司网站: www.cqyhsjy.com 服务评价			
业务范围: 建筑行业(建筑工程、人防工程)专业 风景园林工程设计 市政行业 电力行业(变配工程、变配工程)专业 公路行业(公路)专业 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)、劳务类工程勘察 岩土工程 工程咨询 水利行业 证书编号: A150003910(甲级) B150008292(甲级) A(B)250003917(乙级)			
本图纸版权归本公司所有,不得用于本工程以外范围 This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of our company			



①-④立面图



④-①立面图

会 签 COORDINATION			
建筑 ARCHI.		电气 ELEC.	
结构 STRUCT.		采暖通风 HVAC	
给排水 PLUMBING		装饰 DECORATION	
附 注 DESCRIPTIONS		加盖图章处 STAMP AREA	
执行项目负责人 EXECUTION CAPTAIN			
设计 DESIGNED BY	黎 林	黎 林	
制图 DRAWING BY	黎 林	黎 林	
审定 APPROVED BY	袁 新	袁 新	
审 核 EXAMINED BY	黄景珩	黄景珩	
项目负责 CAPTAIN	袁 新	袁 新	
专业负责 CHIEF ENGI	袁 新	袁 新	
校 对 CHECKED BY	黄景珩	黄景珩	
建设单位 CLIENT	许秀凤		
项目名称 PROJECT NAME	许秀凤私宅		
子项名称 BRANCH NAME			
图 名 TITLE	立面图		
工程编号 CONTRACT No.		设计阶段 design phase	方案
日期 DATE	2024.02	版 次 EDITION No.	第一版
图 别 DRAWING TYPE	建筑	图 号 DRAWING No.	

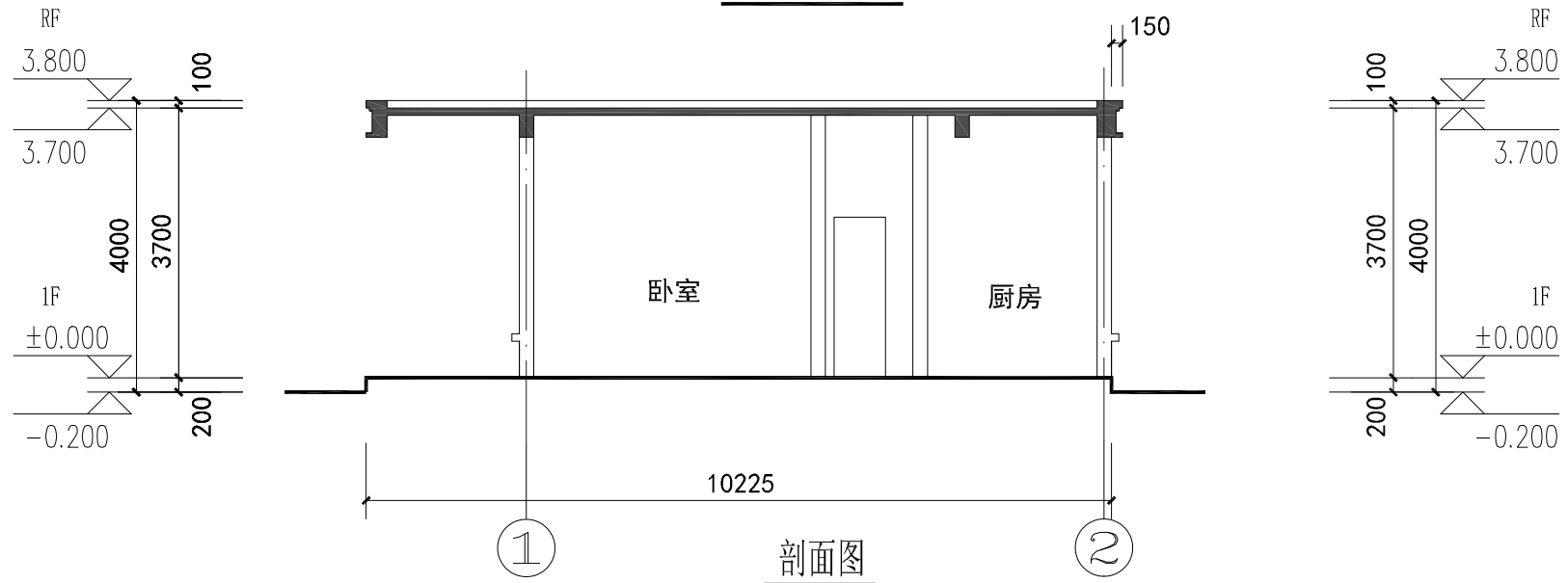
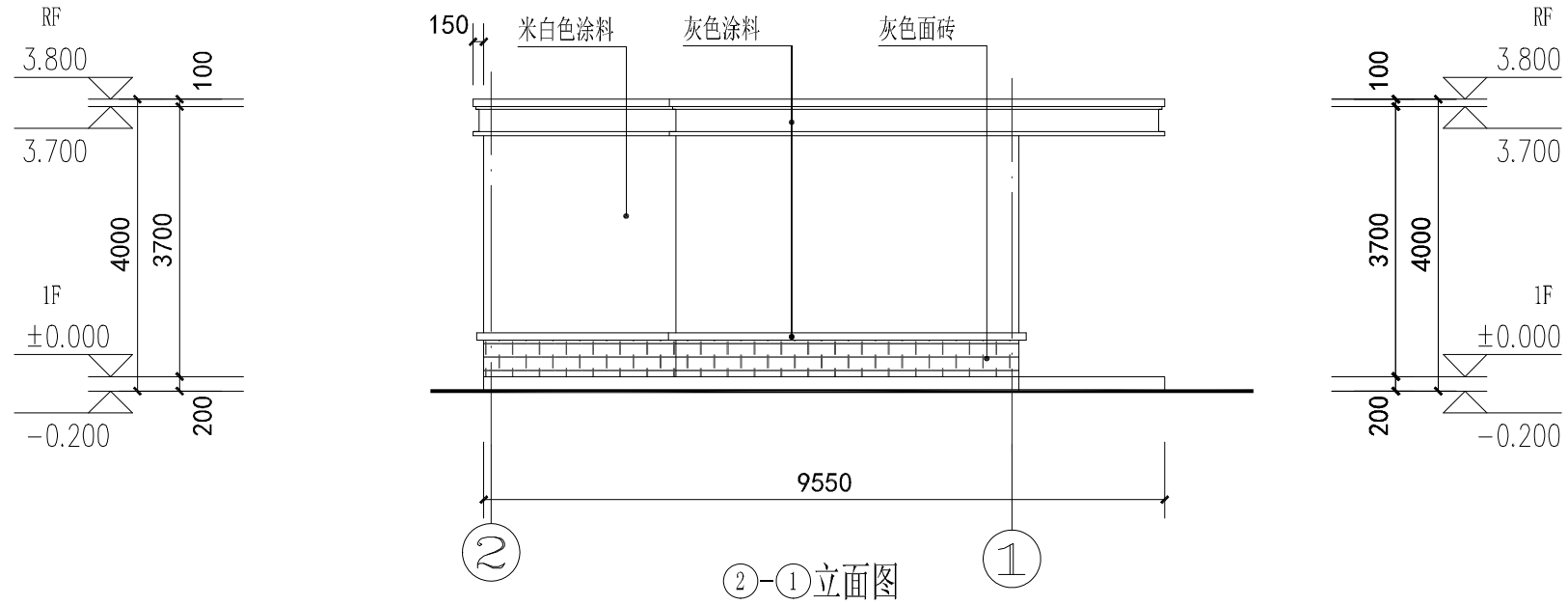
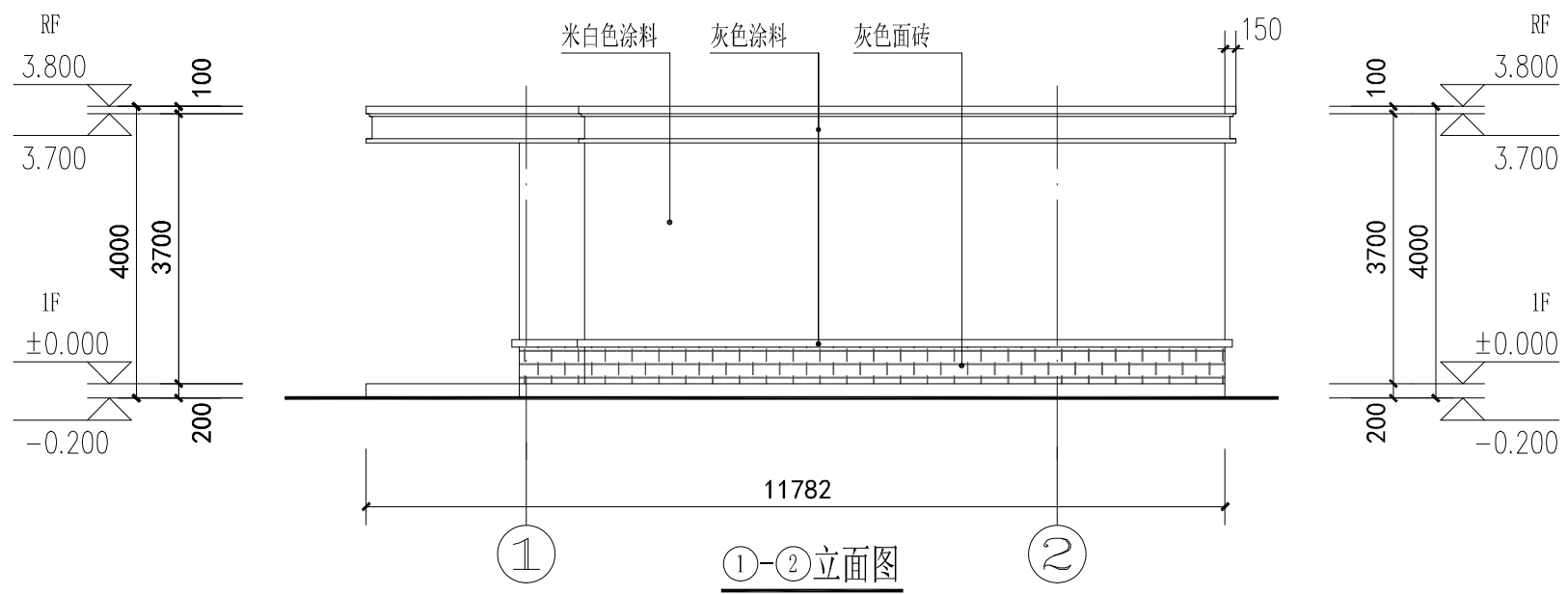

重庆渝浩建筑设计研究院有限公司
 CHONGQING YUHAO ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
 咨询电话: 023-68882228
 地址: 重庆大渡口建桥工业园c区海石路60号

您可以通过扫描二维码、拨打下方的服务(投诉)电话或进入我公司网站给我们留言, 对我们的设计质量和服务进行评价, 以便我们及时改进。
 服务(投诉)电话: 18883098175

微信公众号 公司网站: www.cqyhsjy.com 服务评价

建筑行业(建筑工程、人防工程)专业
 风景园林工程设计
 市政行业
 电力行业(变配工程、变配工程)专业
 公路行业(公路)专业
 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)、劳务类工程勘察
 岩土工程
 工程咨询
 水利行业
 证书编号: A150003910(甲级) B150008292(甲级) A(B)250003917(乙级)

本图纸版权归本公司所有, 不得用于本工程以外范围
 This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of our company



会 签			
COORDINATION			
建筑 ARCHI.		电气 ELEC.	
结构 STRUCT.		采暖通风 HVAC	
给排水 PLUMBING		装饰 DECORATION	
附 注 DESCRIPTIONS		加盖图章处 STAMP AREA	
执行项目负责人 EXECUTION CAPTAIN			
设计 DESIGNED BY	黎 林		黎林
制图 DRAWING BY	黎 林		黎林
审定 APPROVED BY	袁 新		袁新
审 核 EXAMINED BY	黄景珩		黄景珩
项目负责 CAPTAIN	袁 新		袁新
专业负责 CHIEF ENGI	袁 新		袁新
校 对 CHECKED BY	黄景珩		黄景珩
建设单位 CLIENT	许秀凤		
项目名称 PROJECT NAME	许秀凤私宅		
子项名称 BRANCH NAME			
图 名 TITLE	立面图 剖面图		
工程编号 CONTRACT No.		设计阶段 design phase	方案
日期 DATE	2024.02	版 次 EDITION No.	第一版
图 别 DRAWING TYPE	建筑	图 号 DRAWING No.	


重庆渝浩建筑设计研究院有限公司
 CHONGQING YUHAO ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
 咨询电话: 023-68882228
 地址: 重庆大渡口建桥工业园c区海石路60号

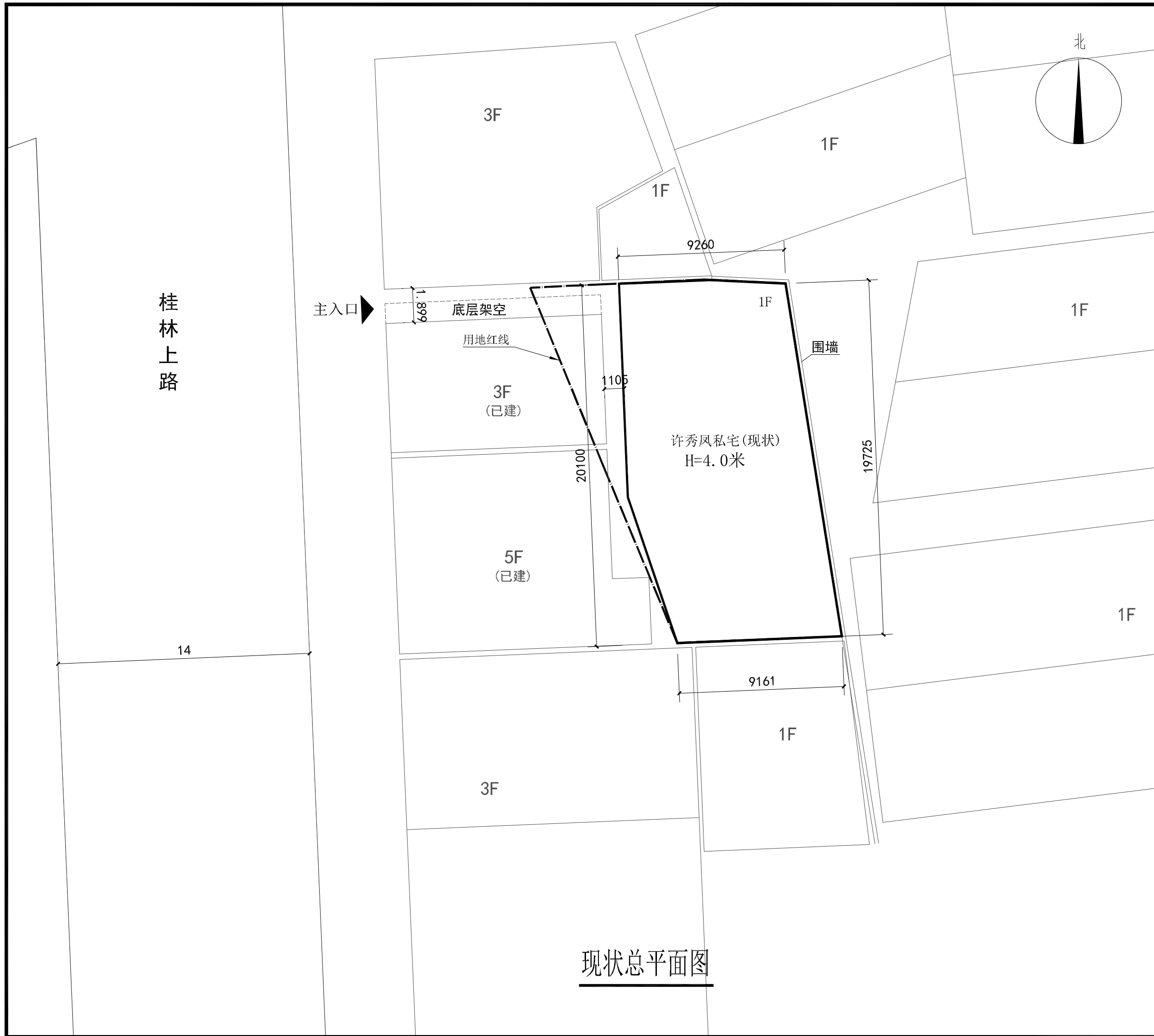
您可以通过扫描二维码、拨打下方的服务(投诉)电话或进入我公司网站给我们留言, 对我们的设计质量和服务进行评价, 以便我们及时改进。
 服务(投诉)电话: 18883098175

微信公众号 公司网站: www.cqyhsjy.com 服务评价

建筑行业(建筑工程、人防工程)专业
 风景园林工程设计
 市政行业
 电力行业(变电工程、输电工程)专业
 公路行业(公路)专业
 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)、劳务类工程勘察
 岩土工程
 工程咨询
 水利行业

证书编号: A150003910 (甲级) B150008292 (甲级) A(B)250003917 (乙级)

本图纸版权归本公司所有, 不得用于本工程以外范围
 This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of our company



现状总平面图

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCHI.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采 暖 通 风 HVAC	
给 排 水 PLUMBING		装 饰 DECORATION	
附 注 DESCRIPTIONS		加 盖 图 章 处 STAMP AREA	

执行项目负责人 EXECUTION CAPTAIN		
设 计 DESIGNED BY	黎 林	黎 林
制 图 DRAWING BY	黎 林	黎 林
审 定 APPROVED BY	袁 新	袁 新
审 核 EXAMINED BY	黄景珩	黄景珩
项目负责 CAPTAIN	袁 新	袁 新
专业负责 CHIEF ENGI	袁 新	袁 新
校 对 CHECKED BY	黄景珩	黄景珩

建设单位 CLIENT	许秀凤
项目名称 PROJECT NAME	许秀凤私宅
子项名称 BRANCH NAME	
图 名 TITLE	总平面图

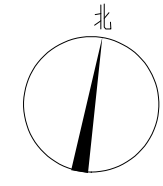
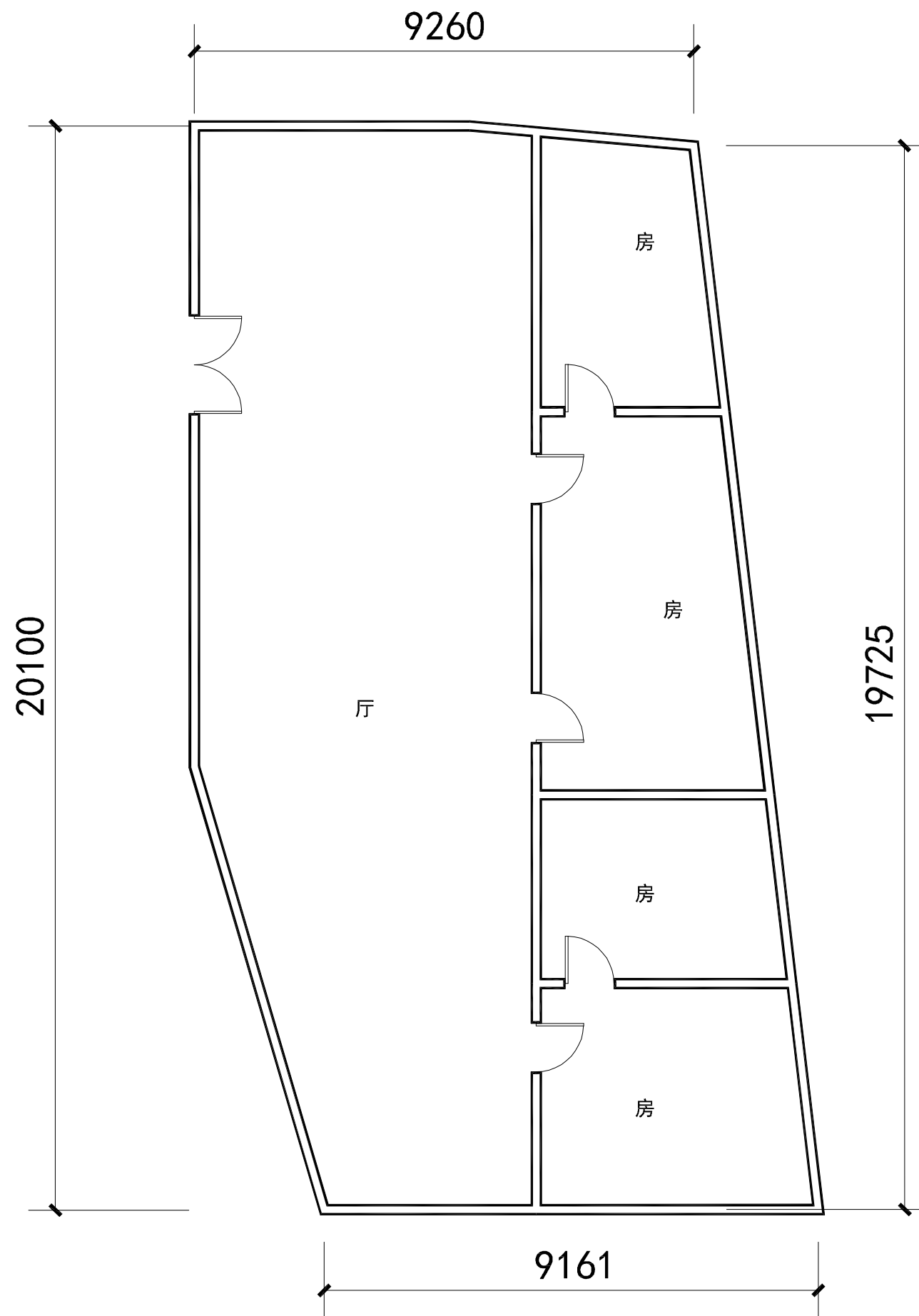
工程编号 CONTRACT No.		设计阶段 design phase	方案
日期 DATE	2024.02	版 次 EDITION No.	第一版
图 别 DRAWING TYPE	建筑	图 号 DRAWING No.	


重庆渝浩建筑设计研究院有限公司
 CHONGQING YUHAO ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
 咨询电话: 023-68882228
 地址: 重庆大渡口建桥工业园c区海石路60号

您可以通过扫描二维码、拨打下方的服务(投诉)电话或进入我公司网站给我们留言,对我们的设计质量和服 务进行评价,以便我们及时改进。
 服务(投诉)电话: 18883098175
 微信公众号 公司网站: www.cqyhsjy.com 服务评价

业 建筑行业(建筑工程、人防工程)专业
 风景园林工程设计
 市政行业
 务: 电力行业(变配工程、变配工程)专业
 范: 公路行业(公路)专业
 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)、劳务类工程勘察
 图 岩土工程
 工程咨询
 水利行业
 证书编号: A150003910(甲级) B150008292(甲级) A(B)250003917(乙级)

本图纸版权归本公司所有,不得用于本工程以外范围
 This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of our company





会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCHI.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采 暖 通 风 HVAC	
给 排 水 PLUMBING		装 饰 DECORATION	
附 注 DESCRIPTIONS		加 盖 图 章 处 STAMP AREA	

执行项目负责人 EXECUTION CAPTAIN		
设 计 DESIGNED BY	黎 林	黎 林
制 图 DRAWING BY	黎 林	黎 林
审 定 APPROVED BY	袁 新	袁 新
审 核 EXAMINED BY	黄 景 珩	黄 景 珩
项 目 负 责 CAPTAIN	袁 新	袁 新
专 业 负 责 CHIEF ENGI	袁 新	袁 新
校 对 CHECKED BY	黄 景 珩	黄 景 珩

建设单位 CLIENT	许秀凤		
项目名称 PROJECT NAME	许秀凤私宅		
子项名称 BRANCH NAME			
图 名 TITLE	平面图		
工程编号 CONTRACT No.		设计阶段 design phase	方案
日期 DATE	2024.02	版 次 EDITION No.	第一版
图 别 DRAWING TYPE	建筑	图 号 DRAWING No.	


重庆渝浩建筑设计研究院有限公司
 CHONGQING YUHAO ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.
 咨询电话: 023-68882228
 地址: 重庆大渡口建桥工业园c区海石路60号

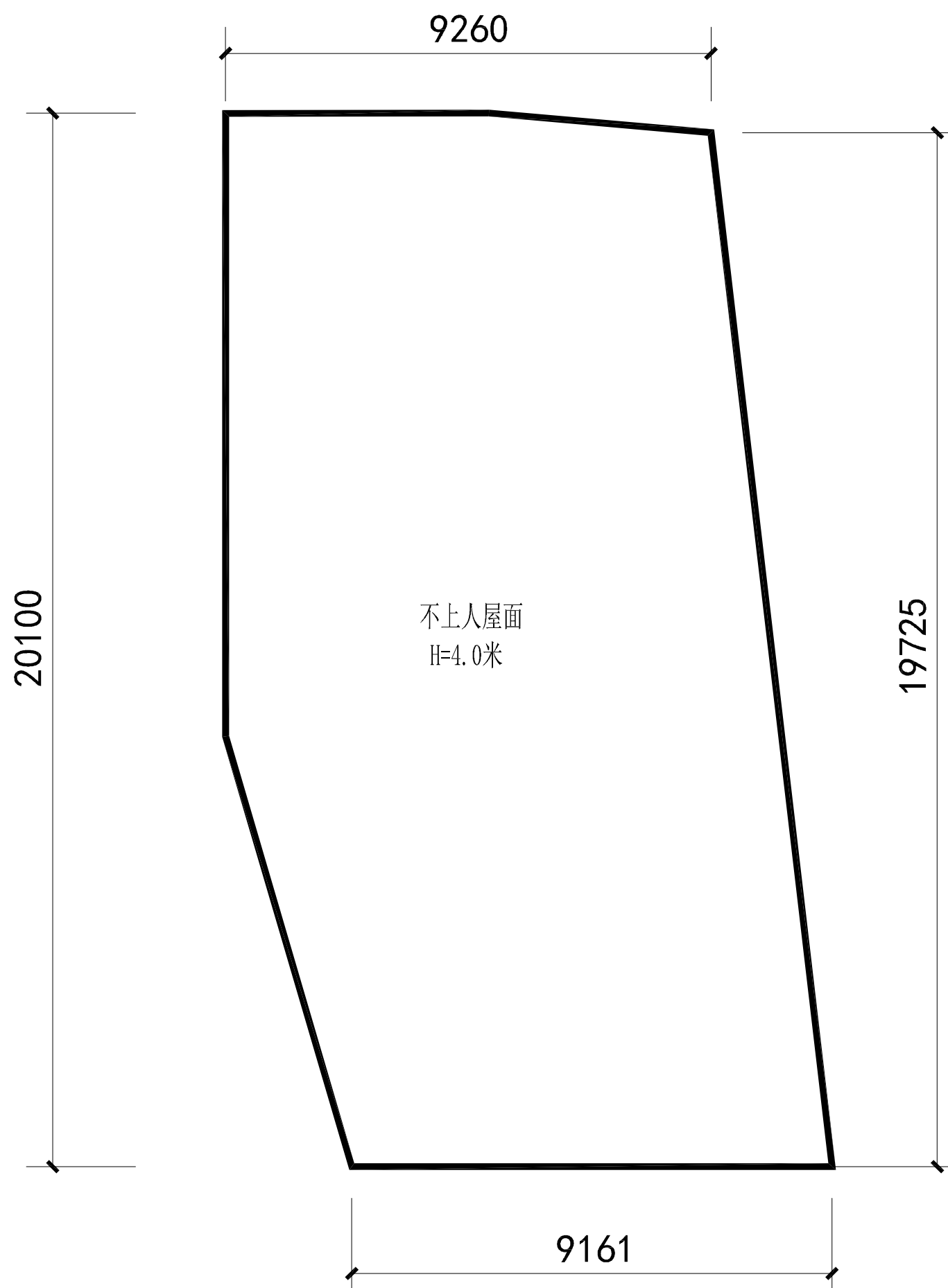
 您可以通过扫描二维码、拨打下方的服务(投诉)电话或进入我公司网站给我们留言,对我们的设计质量和服务进行评价,以便我们及时改进。
 服务(投诉)电话:18883098175
 微信公众号 公司网站: www.cqyhsjy.com 服务评价

业务范围: 建筑行业(建筑工程、人防工程)专业
 风景园林工程设计
 市政行业
 电力行业(变配工程、变配工程)专业
 公路行业(公路)专业
 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)、劳务类工程勘察
 岩土工程
 工程咨询
 水利行业
 证书编号: A150003910(甲级) B150008292(甲级) A(B)250003917(乙级)




一层现状平面图

总建筑面积198.35m²
 建筑占地面积198.35m²

本图纸版权归本公司所有,不得用于本工程以外范围
 This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of our company



屋顶现状平面图

会 签 COORDINATION			
建筑 ARCHI.		电气 ELEC.	
结构 STRUCT.		采暖通风 HVAC	
给排水 PLUMBING		装饰 DECORATION	
附 注 DESCRIPTIONS		加盖图章处 STAMP AREA	
执行项目负责人 EXECUTION CAPTAIN			
设 计 DESIGNED BY	黎 林	黎林	
制 图 DRAWING BY	黎 林	黎林	
审 定 APPROVED BY	袁 新	袁新	
审 核 EXAMINED BY	黄景珩	黄景珩	
项目负责 CAPTAIN	袁 新	袁新	
专业负责 CHIEF ENGI	袁 新	袁新	
校 对 CHECKED BY	黄景珩	黄景珩	
建设单位 CLIENT	许秀凤		
项目名称 PROJECT NAME	许秀凤私宅		
子项名称 BRANCH NAME			
图 名 TITLE			
工程编号 CONTRACT No.		设计阶段 design phase	方案
日 期 DATE	2024.02	版 次 EDITION No.	第一版
图 别 DRAWING TYPE	建筑	图 号 DRAWING No.	
 重庆渝浩建筑设计研究院有限公司 CHONGQING YUHAO ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD. 咨询电话: 023-68888228 地址: 重庆大渡口建桥工业园c区海石路60号			
 您可以通过扫描二维码、拨打下方的服务(投诉)电话或进入我公司网站给我们留言,对我们的设计质量和服进行评价,以便我们及时改进。 服务(投诉)电话:18883098175 			
微信公众号 公司网站: www.cqyhsjy.com 服务评价			
业 建筑行业(建筑工程、人防工程)专业 风景园林工程设计 市政行业 务: 电力行业(变配工程、变配工程)专业 公路行业(公路)专业 范 工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)、劳务类工程勘察 围 岩土工程 工程咨询 水利行业 证书编号: A150003910(甲级) B150008292(甲级) A(B)250003917(乙级)			
本图纸版权归本公司所有,不得用于本工程以外范围 This drawing & design are copyright and no portion may be reproduced without the written permission of our company			

现状图

